



# COMUNE DI CASTELNUOVO VAL DI CECINA

## SETTORE II - DEMOGRAFICO - SERVIZI ALLA PERSONA - ATTIVITA' PRODUTTIVE - SVILUPPO DEL TERRITORIO servizi alla persona

N. 2021 / 376 registro generale

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 6 del 08 Ottobre 2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL BANDO, E DELLA MODULISTICA COLLEGATA, PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431, ANNO 2021.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la Deliberazione di Giunta n. 55 del 30.06.2021 ad oggetto: "Ridefinizione della struttura organizzativa e indirizzi per l'assegnazione del personale";

Acclarata la competenza all'adozione del presente atto in forza del decreto sindacale n° 11 del 01.07.2021 il quale assegna al sottoscritto la titolarità del settore II° "Demografico, servizi alla persona, attività produttive e sviluppo del territorio",

Considerato che il sottoscritto, in qualità di responsabile competente ad adottare il presente atto, e gli istruttori della pratica in questione, non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interessi, con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e succ. modifiche e integrazioni e dell'art. 7 del DPR 62/2013";

Visto:

- la L. 431/98 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" il cui art.11 istituisce un fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

- il Decreto del Ministro per i Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 con il quale sono stati definiti, ai sensi dell'art. 11 della sopra citata L. 431/98, i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, nonché i criteri per la determinazione dei

contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

- la deliberazione di Giunta Regionale Toscana n. 402 del 30.03.2020 che detta i criteri e le regole per l'attribuzione del contributo in oggetto;

Viste le modifiche introdotte alla citata D.G.R per l'anno 2021 dalla D.G.R. 988 del 27.09.2021 e dalla D.G.R. 206 del 08.03.2021;

Considerata:

la comunicazione della Regione Toscana prot. 2265/2021 avente ad oggetto i valori ISE/ISEE da adottare per l'ammissione delle domande, che li ha quantificati in:

- € 28.727,25 quale limite ISE previsto per l'accesso al Bando (punto 3.1.h) all. A alla D.G.R n. 402/2020);
- € 13.405,08 (pari al doppio di una pensione minima INPS per l'anno 2021) quale limite massimo ISE per l'accesso alla fascia "A";
- € 16.500,00 (pari al limite di accesso all'ERP attualmente vigente quale limite massimo ISEE per l'accesso per la fascia "B");

Preso atto:

- della deliberazione di Giunta Comunale n89 del 07.10.2021 con la quale l'Amministrazione esprime i criteri per l'erogazione del contributo dando mandato alla scrivente per la formazione del bando, dell'avviso e dello schema di domanda, deliberando altresì di non concorrere con proprie risorse alla copertura dei fabbisogni derivanti dalle graduatorie definitive allorché le risorse stanziare dalla Regione risultino insufficienti;
- dell'allegato A alla D.G.R n.402/2020 che al punto 3 "Requisiti dei beneficiari e condizioni per l'ammissibilità" ha previsto i seguenti requisiti di accesso:
  - assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km, considerando inadeguato l'alloggio quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art 12 della L.R 2/2019;
  - assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, vi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00, ad eccezione degli immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente e ad eccezione dei casi di cui alla lettera e);
  - valore del patrimonio mobiliare non superiore a € 25.00000;
  - patrimonio complessivo non superiore ad € 40.000,00;

Visto l'allegato A alla D.G.R n.402/2020 che al punto 5.3 "Collocazione dei richiedenti nelle graduatorie comunali" prevede che:

- l'erogazione del contributo non potrà essere inferiore ad € 200,00; tuttavia in presenza di una sola domanda e riparto delle risorse regionali inferiori a tali parametri, è possibile destinare l'intero importo disponibile all'unica domanda ammessa;
- i limiti di cui al punto 5.4 della suddetta D.G.R. sono da rapportarsi al numero delle mensilità per cui è corrisposto il contributo;
- nel caso di beneficiario di reddito o pensione di cittadinanza il contributo teorico spettante calcolato ai sensi del punto 4.1 dell'allegato A verrà comunicato ad Inps che provvederà a decurtare pari importo dalla quota del Reddito o Pensione di cittadinanza riferito alla locazione;

Considerato che il presente atto non comporta impegno di spesa;

Per le motivazioni di cui in premessa:

## **D E T E R M I N A**

1) di approvare e pubblicare per 20 giorni all'albo comunale il bando, secondo il testo allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, contenente i requisiti e i criteri per l'assegnazione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione anno 2021 nonché le modalità e i tempi per l'erogazione degli stessi;

2) di approvare il modulo di domanda e l'Avviso relativi al Bando di cui al punto 1, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nonché l'ulteriore modulistica prevista dal bando;

3) di dare atto di quanto segue:

- che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è la il sottoscritto Dott. Riccardo Gherardini;
- che si attesta la regolarità amministrativa del presente provvedimento ex articolo 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore II

Dott. Riccardo GHERARDINI

**DETERMINAZIONE N. 376 DEL 08-10-2021**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL BANDO, E DELLA MODULISTICA COLLEGATA, PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431, ANNO 2021.**

Dare atto che la presente determinazione:

- diventa esecutiva dal giorno stesso dell'adozione o, nel caso in cui comporti impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. N. 267/2000 diverrà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- è pubblicata all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio  
GHERARDINI RICCARDO

---

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Castelnuovo di Val di Cecina ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.