



COMUNE DI
CASTELNUOVO
VAL DI CECINA

Settore II° - Demografico servizi alla persona attività produttive e sviluppo del territorio

ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART. 11 LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431- ANNO 2021

Il Responsabile di Settore

A V V I S A

che a far data dal giorno 08.10.2021 è in pubblicazione il bando per l'anno 2021 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n.431.

Il contributo decorre dal 1° gennaio dell'anno 2021 e comunque dalla data di effettiva decorrenza del contratto di locazione, se questa è successiva al 1° gennaio 2021, e cessa al 31/12/2021. Tale contributo sarà erogato nella misura stabilita dall'Amministrazione Comunale ai sensi del relativo bando

POSSONO PARTECIPARE

- ✓ i cittadini italiani;
 - ✓ i cittadini di uno stato appartenente all'Unione Europea;
 - ✓ i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea regolarmente soggiornanti nel territorio italiano purché in possesso dei seguenti requisiti:
- 1.essere **RESIDENTI** in un alloggio di proprietà privata o pubblica (con esclusione degli alloggi di E.R.P. disciplinati dalla legge regionale n° 96/1996 e successive modifiche) posto nel Comune di Castelnuovo di Val di Cecina, in riferimento al quale siano titolari di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e regolarmente registrato;
 - 2.essere in possesso di una certificazione ISE/ISEE ai sensi della normativa vigente e non scaduta al momento della presentazione della domanda dalla quale risulti un valore **ISE** (Indicatore della Situazione Economica), non superiore ad **euro 28.727,25 ovvero** un valore **ISEE** ordinario (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore a **€ 35.000,00 in caso di riduzione del reddito del nucleo familiare superiore al 25 % in ragione dell'emergenza Covid-19 da comprovare mediante esibizione di Isee "corrente" o di dichiarazioni fiscali 2021 (redditi 2020) e 2020 (redditi 2019) di tutti i componenti il nucleo familiare.**
 - 3.**ASSENZA** di titolarità da parte di CIASCUN COMPONENTE FAMILIARE di diritti di proprietà o usufrutto, uso o abitazione su **ALLOGGIO ADEGUATO** alle esigenze del nucleo familiare **UBICATO A DISTANZA PARI O INFERIORE A 50 Km** dal Comune di Castelnuovo di Val di Cecina;
 - 4.**ASSENZA DI TITOLARITA'** da parte di CIASCUN COMPONENTE FAMILIARE di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su **IMMOBILI** o **QUOTE DI ESSI** ubicati in **ITALIA** o all'**ESTERO**, ivi compresi quelli ove ricorre la situazione di sovrappollamento, **DI VALORE complessivo SUPERIORE A € 25.000,**
Le disposizioni di cui ai precedenti punti 3 e 4 non si applicano quanto il nucleo richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo e ricorrono le seguenti fattispecie:
 - a) Coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;
 - b) Titolarità pro-quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità;



COMUNE DI
CASTELNUOVO
VAL DI CECINA

Settore II° - Demografico servizi alla persona attività produttive e sviluppo del territorio

- c) Alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;
- d) Alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art 560 c.p.c.;
- 5. PATRIMONIO MOBILIARE NON SUPERIORE A € 25.000,00, rilevabile dall'attestazione ISEE in corso di validità;
- 6. PATRIMONIO COMPLESSIVO (mobiliare più immobiliare) NON SUPERIORE A € 40.000,00, rilevabile dall'attestazione ISEE in corso di validità;
- 7. non aver ottenuto la concessione di altri benefici pubblici da qualunque ente erogati e in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativo per il medesimo periodo temporale.

I moduli di domanda ed il bando di concorso:

- sono ritirabili, PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO AL NUMERO 0588 23506, presso il Palazzo Comunale sito in Via Verdi 13.

La documentazione è altresì reperibile sulle pagine web del Comune di Castelnuovo di Val di Cecina all'indirizzo <http://www.comunecastelnuovovdc.it/>

Pena l'esclusione, le domande di partecipazione al bando, redatte sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e compilate unicamente sui moduli appositamente predisposti dal Comune di Castelnuovo di Val di Cecina, dovranno essere debitamente sottoscritte e dalle stesse dovranno risultare tutti i dati ed il possesso di tutti i requisiti, le condizioni ed i documenti richiesti dal bando.

Tali domande devono essere presentate **inderogabilmente entro il giorno 28.10.2021** secondo una delle seguenti modalità:

- presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Castelnuovo di Val di Cecina in orario d'apertura 10-30-13 lun/ven;
- mediante invio per posta raccomandata al Settore II° - Comune di Castelnuovo di Val di Cecina in Via Verdi 13. (è necessario ai fini dell'ammissibilità che la domanda pervenga al protocollo dell'ente entro la data di scadenza indicata, non farà fede invece la data di invio);
- mediante posta certificata: segreteria.castelnuovo@postacert.toscana.it;
- mediante caricamento sul portale on line del Comune di Castelnuovo secondo le istruzioni fornite nel bando;

La sottoscrizione della domanda non è soggetta ad autentica, ma la domanda deve essere presentata unitamente a copia fotostatica fronte/retro di un documento di identità in corso di validità di colui che richiede il contributo;

Le domande che perverranno oltre tale termine non saranno considerate valide ai fini della partecipazione al bando.

Si rimanda al Bando per quanto non qui richiamato.

L'Ufficio è disponibile tutti i giovedì pomeriggio con orario 14.30/17.00 fino alla scadenza, e previo appuntamento telefonico (0588/23506), ad assistere il cittadino nella compilazione delle domande.

Castelnuovo di Val di Cecina lì 08.10.2021

F.to Il Responsabile settore II°

Dott. Riccardo GHERARDINI

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ex art.3, c.3, D.Lgs. n. 39 del 12.02.1993)